

DANH MỤC VẬT LIỆU BÀN GIAO

Hạng mục	Vật liệu / Thiết bị	Nhà cung cấp
Cửa & Khóa	Cửa gỗ công nghiệp chống cháy	Trung Nam, An Cường hoặc tương đương
Khoá cửa chính căn hộ	Khóa từ thông minh (mã số, thẻ từ, chìa cơ)	Phụ kiện: American Home, Imudex, Kiis hoặc tương đương.
Cửa sổ / Ban công	Nhôm - kính cường lực và phụ kiện	CND, Hoàng Gia Việt, Fuji Window hoặc tương đương.
Sàn phòng khách	Gạch ceramic kích thước lớn, bề mặt bóng hoặc mờ (tùy thiết kế)	Taicerra, Thạch Bàn hoặc tương đương
Sàn phòng ngủ	Sàn gỗ công nghiệp chống trầy xước AC4 hoặc tương đương, vân gỗ trung tính	DT Home, PBS, An Cường hoặc tương đương.
Sàn bếp, WC, logia	Gạch ceramic chống trơn hoặc tương đương	Taicerra, Thạch Bàn hoặc tương đương
Tường – Trần	Gạch ốp tường 300x600, trần thạch cao khung xương chìm	Taicerra, Thạch Bàn hoặc tương đương
Sơn hoàn thiện	Sơn nước nội thất	Nippon, Jotun hoặc tương đương
Hệ tủ bếp	Tủ bếp dưới MDF lõi xanh phủ melamine; không bao gồm tủ treo trên	An Cường, Trung Nam hoặc tương đương.
Mặt bếp	Đá granite tự nhiên hoặc đá nhân tạo bóng mờ, vát cạnh	Đá granit đen Campuchia hoặc tương đương.
Bếp từ	Bếp từ hai vùng	Oben hoặc tương đương.
Chậu + vòi rửa bếp	Chậu Inox 304 dày 0.8mm, vòi rửa nóng lạnh xoay 360 độ	Tân Á Đại Thành hoặc tương đương
Thiết bị vệ sinh	Thiết bị vệ sinh (bồn cầu, vòi xịt, lavabo, vòi lavabo, bộ xả lavabo, bộ vòi sen nóng lạnh)	Inax, American Standard hoặc tương đương
Điện – nước âm tường	Dây điện, ổ cắm, công tắc, đèn chiếu sáng	Sino - Vanlock; Điện Quang, DUHAL hoặc tương đương
Điều hòa	Lắp sẵn đường ống đồng, ống thoát nước và nguồn điện cho máy lạnh	Ống đồng Thái Lan, Cadivi
Bình nóng lạnh	Nguồn điện và ống nước chờ bình nóng lạnh gián tiếp (Ariston/Ferrolti/...)	Ariston slim, Ferrolti slim hoặc tương đương.
Điện thoại - Viễn thông	Cáp chờ đầu nối Internet, Tivi, điện thoại tới từng phòng	Sino, Tiến Phát hoặc tương đương.
Ban công / logia	Lan can sắt sơn tĩnh điện; nền lát gạch ceramic chống trơn	Thạch Bàn, Taicerra hoặc tương đương.



Cửa chính: Gỗ chống cháy, khoá từ, phụ kiện đồng bộ. Khoá điện tử thông minh

Đầu chờ điều hoà (máy lạnh)

Hệ tủ bếp từ và chậu rửa, mặt bếp đá cao cấp

Sàn đá hoa phòng khách

Hệ cửa kính cách âm,
cách nhiệt cao cấp

Sàn gỗ phòng ngủ chống ẩm chất
lượng cao



Đầu chờ đèn sưởi nhà tắm

Trần chống ẩm cho khu vực phòng tắm, logia

Sàn nhà tắm
gạch nhám chống trượt

Thiết bị vệ sinh
và phụ kiện